

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
Организация ООО "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ СОЧИ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	по ОКПО	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	30 09 2021
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий			по ОКВЭД 2	73198033
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			по ОКПОФ / ОКФС	2319032385
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ	41.20
Местонахождение (адрес) 354024, Краснодарский край, Сочи г, Курортный пр-кт, д. № 108				12300 16
				384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 227	4 615	184
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	265 242	150 346	19 363
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 360 186	5 577 889	4 410 395
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		6 360 186	5 574 099	4 406 605
	Итого по разделу I	1100	6 630 655	5 732 850	4 429 942
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	374 891	168 092	47 215
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 094	704	-
	Дебиторская задолженность	1230	406 778	218 010	686 694
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	973 475	873 475	204 732
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 544	183 885	2 119
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 772 783	1 444 166	940 760
	БАЛАНС	1600	8 403 438	7 177 016	5 370 702

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 870	10 870	10 870
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(120 193)	(122 132)	14 778
	Итого по разделу III	1300	(109 322)	(111 262)	25 649
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	399 526	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	234 530	117 336	20 506
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	497 226	1 482 179	1 482 179
	в том числе: Обязательства по договорам участия в долевом строительстве		497 226	1 482 179	1 482 179
	Итого по разделу IV	1400	1 131 282	1 599 515	1 502 685
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 879 375	5 168 529	1 798 241
	Кредиторская задолженность	1520	1 497 785	517 191	2 042 813
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 318	3 043	1 314
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 381 479	5 688 763	3 842 368
	БАЛАНС	1700	8 403 438	7 177 016	5 370 702



Руководитель

(подпись)

Просветов Дмитрий
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

24 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация ООО "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ СОЧИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
по ОКПО	30	09	2021
ИНН	73198033		
по ОКВЭД 2	2319032385		
по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 081	787
	Себестоимость продаж	2120	(966)	(788)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	115	(1)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(491)	(272)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(376)	(273)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	76 153	2 198
	Проценты к уплате	2330	(71 366)	-
	Прочие доходы	2340	586	4 021 173
	Прочие расходы	2350	(758)	(4 236 329)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 239	(213 231)
	Налог на прибыль	2410	(862)	42 618
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(862)	42 618
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 377	(170 613)

